

**ACTA DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS
INVITACION PUBLICA No. 001-2018**

OBJETO: Es la contratación de una persona jurídica que realice los servicios de organización física y técnica de los documentos del archivo de gestión documental de EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION.

En Santiago de Cali, a los dieciséis (16) días del mes de Octubre de 2018, en las oficinas de EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION se reunieron los integrantes del Comité Evaluador, designados mediante Memorando de fecha del 11 Octubre del año en curso, a saber: YAHAIRA INDIRA DIAZ QUESADA, Agente Liquidadora, HAROLD GARCIA SILVA - Coordinador Jurídico, YENNIFER VALENCIA MARTINEZ - Coordinadora Administrativa, MARIA ELENA ORTIZ -Coordinadora Financiera y MARIA FERNANDA ECHEVERRI VIVAS -Abogada, con el fin de evaluar el resultado obtenido en las evaluaciones realizadas a las propuestas presentadas, de acuerdo con los términos de referencia.

Se presentaron dos (2) ofertas dentro del término establecido en el cronograma según invitación pública No. 001-2018.

1) PROPONENTES

EMPRESA: TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL: GIOVANNY ALONSO HERRERA HIGUERA
NIT: 900.097.672-0

EMPRESA: ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A.
"ALPOPULAR"
REPRESENTANTE LEGAL: MARTHA CAROLINA RODRIGUEZ VERA
NIT: 860.020.382-4

ESPACIO

1) EVALUACION JURIDICA

PROPONENTES							
EVALUACION PROPONENTE							
No.	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"			TEGUIA - TECNOLOGIA E INFORMACIÓN S.A.S		
		CUMPLE		OBSERV.	CUMPLE		OBSERV.
		SI	NO		SI	NO	
1	Certificado de Existencia y Representación Legal, expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a (2) meses anteriores a la culminación del plazo para la presentación de ofertas, en donde conste el objeto y se acredite su existencia y representación legal, así como la duración de la sociedad.	X		SIN LIMITE PARA ACTUAR Y/O CONTRATAR	X		CON LIMITE PARA EJECUTAR Y CONTRATAR
2	Registro Único de Proponentes (RUP), expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a (2) meses anteriores a la culminación del plazo para la presentación de ofertas.	X			X		
3	La duración de la empresa no podrá ser inferior a la del plazo del contrato y 2 años más y su creación no puede ser inferior a un (1) año anterior al cierre de la invitación.	X		2.050	X		2.068
4	Acta de autorización de la Junta o Asamblea de Socios al representante legal de la sociedad para actuar o contratar, en el evento que el representante legal de la sociedad tenga limitadas las facultades para contratar.	X		SE VERIFICA CON EL RUP	X		SE VERIFICA CON EL RUP
5	Certificación en donde conste que está cumpliendo con las obligaciones a los sistemas de salud (E.P.S. y riesgos profesionales), pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena, cuando a ello haya lugar. Si la oferta es presentada por una persona jurídica, que de acuerdo con la ley, este	X			X		

	obligada a tener revisor fiscal, la certificación será expedida por la persona que esté registrada como tal en la Cámara de Comercio respectiva. En caso contrario, la certificación será expedida por el representante legal de la sociedad, escrito firmado por el representante legal de la sociedad oferente, en donde expresamente manifieste que hasta el momento de presentación de la oferta, no es deudor moroso de ninguna entidad del Estado, y en caso de serlo, debe mostrar que tiene suscrito un acuerdo de pago vigente con la entidad acreedora.						
6	Garantía de Seriedad de la oferta de una compañía de seguros debidamente autorizada para funcionar en Colombia, la cual deberá ser constituida a favor de particulares, Beneficiario Empresa de Servicio Público de Aseo de Cali EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACIÓN, por un monto igual al diez por ciento (10%) del valor total de la oferta y con una vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de terminación del plazo para la presentación de las ofertas.	X		SEGUROS ALFA - ENERO	X		SEGUROS DEL ESTADO - MARZO
7	Certificado de antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal y Contador Público.	X			X		
8	Deberá allegarse el Estado de Situación Financiera, Estado de resultados integral, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambio en el Patrimonio y las revelaciones a los Estados Financieros del oferente, suscritos por el Revisor Fiscal, de ser necesario, Contador Público y Representante Legal, con corte a 31 de diciembre de 2017.	X			X		
9	Certificado de antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal y Contador Público	X			X		
10	ANEXO 1 diligenciado debidamente firmado por el Representante Legal	X		166 MTRS LINEALES \$ 359.927.757	X		320 METROS LINEALES \$ 380.800.000

2) EVALUACION FINANCIERA

PROPONENTES						
EVALUACION FINANCIERA						
VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"			TEGUIA - TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S		
	CUMPLE		OBSERV.	CUMPLE		OBSERV.
	SI	NO		SI	NO	
*INDICE DE LIQUIDEZ MAYOR O IGUAL A UNO (1), *NIVEL DE ENDEUDAMIENTO INFERIOR AL 40%, *RELACION PATRIMONIAL MENOR A TRES (3)	X		3,39 0,24 0,11	X		2,59 0,28 0,30

Los proponentes cumplen con el criterio de evaluación de liquidez, endeudamiento y relación patrimonial.

3) CALIFICACION ECONOMICA Y TECNICA

EVALUACION ECONOMICA

PROPONENTES						
EVALUACION ECONOMICA						
VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"			TEGUIA - TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S		
	CUMPLE		OBSERV.	CUMPLE		OBSERV.
	SI	NO		SI	NO	
Propuesta económica valor por metro Lineal.	X		\$ 1.822.050 SIN IVA	X		\$ 1,190,000 INCLUIDO IVA

Los proponentes cumplen con los requisitos de tipo jurídico a que hace referencia la invitación pública 001-2018.

ESPACIO

EVALUACION TECNICA

ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"

ITEM	DESCRIPCION	PUNTAJE
I	Experiencia en la Organización de archivo de acuerdo a las normas del Archivo – General de la Nación.	20
II	Experiencia del gerente del proyecto con relación a las actividades que se desarrollan en la presente invitación.	8
III	Oferta económica	60
	Total	88

TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S

ITEM	DESCRIPCION	PUNTAJE
I	Experiencia en la Organización de archivo de acuerdo a las normas del Archivo – General de la Nación.	20
II	Experiencia del gerente del proyecto con relación a las actividades que se desarrollan en la presente invitación.	8
III	Oferta económica	70
	Total	98

4) CONCLUSION


Que de acuerdo a lo estipulado en el numeral 2.8 de la invitación pública No. 001-2018, que a la letra dice: *"La no presentación de la metodología descrita en relación con los requisitos mínimos exigidos, tanto de personal, procedimientos, logística y cronogramas de ejecución, dará lugar al rechazo de la oferta"*, se **rechaza** la propuesta presentada por **TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S**, toda vez que no presentó el cronograma de ejecución solicitado en la invitación pública No. 001-2018.


Por lo anterior, la Sociedad **ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"** queda habilitada debido a que cumple con los requisitos exigidos en la Invitación pública No. 001- DE 2018. Por lo tanto el Comité Evaluador recomienda a la Liquidadora Representante Legal Dra. Yahaira Indira Diaz Quesada, adjudicar el contrato a la **Sociedad ALMACEN**

GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR", toda vez que reúne la experiencia y demás condiciones para la ejecución total del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta en la ciudad de Santiago de Cali, a los dieciséis (16) días del mes de octubre del 2018.


MARIA ELENA ORTIZ MARTINEZ
Coordinadora Financiera
Evaluador Financiero – Económica


YENIFER VALENCIA MARTINEZ
Coordinadora Administrativa
Evaluador Técnico y Administrativo


HAROLD GARCIA SILVA
Coordinador Jurídico
Evaluador Jurídico


MARIA FERNANDA ECHEVERRI VIVAS.
Abogada – Coordinación Jurídico

EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION
INVITACION PUBLICA No. 001 DEL 2018
EVALUACION JURIDICA

No.	VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS	ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS "ALPOPULAR"		S.A. TTEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S			
		CUMPLE		OBSERV.	CUMPLE		
		SI	NO		SI	NO	
1	Certificado de Existencia y Representación Legal, expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a (2) meses anteriores a la culminación del plazo para la presentación de ofertas, en donde conste el objeto y se acredite su existencia y representación legal, así como la duración de la sociedad.	X		SIN LIMITE PARA ACTUAR Y/O CONTRATAR	X		CON LIMITE PARA EJECUTAR Y CONTRATAR
2	Registro Único de Proponentes (RUP), expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no superior a (2) meses anteriores a la culminación del plazo para la presentación de ofertas.	X			X		
3	La duración de la empresa no podrá ser inferior a la del plazo del contrato y 2 años más y su creación no puede ser inferior a un (1) año anterior al cierre de la invitación.	X		2.050	X		2.068
4	Acta de autorización de la Junta o Asamblea de Socios al representante legal de la sociedad para actuar o contratar, en el evento que el representante legal de la sociedad tenga limitadas las facultades para contratar.	X		SE VERIFICA CON EL RUP	X		SE VERIFICA CON EL RUP

5	<p>Certificación en donde conste que está cumpliendo con las obligaciones a los sistemas de salud (E.P.S. y riesgos profesionales), pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena, cuando a ello haya lugar. Si la oferta es presentada por una persona jurídica, que de acuerdo con la ley, este obligada a tener revisor fiscal, la certificación será expedida por la persona que esté registrada como tal en la Cámara de Comercio respectiva. En caso contrario, la certificación será expedida por el representante legal de la sociedad, escrito firmado por el representante legal de la sociedad oferente, en donde expresamente manifieste que hasta el momento de presentación de la oferta, no es deudor moroso de ninguna entidad del Estado, y en caso de serlo, debe mostrar que tiene suscrito un acuerdo de pago vigente con la entidad acreedora.</p>	X		X			
6	<p>Garantía de Seriedad de la oferta de una compañía de seguros debidamente autorizada para funcionar en Colombia, la cual deberá ser constituida a favor de particulares, Beneficiario Empresa de Servicio Público de Aseo de Cali EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACIÓN, por un monto igual al diez por ciento (10%) del valor total de la oferta y con una vigencia de noventa (90) días calendario contados a partir de la fecha de terminación del plazo para la presentación de las ofertas.</p>	X	SEGUROS ALFA - ENERO	X		SEGUROS DEL ESTADO - MARZO	
7	<p>Certificado de antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal y Contador Publico.</p>	X		X			

EVALUACION TECNICA

ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"

ITEM	DESCRIPCION	PUNTAJE
I	Experiencia en la Organización de archivo de acuerdo a las normas del Archivo – General de la Nación.	20
II	Experiencia del gerente del proyecto con relación a las actividades que se desarrollan en la presente invitación.	8
III	Oferta económica	60
	Total	88

TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S

ITEM	DESCRIPCION	PUNTAJE
I	Experiencia en la Organización de archivo de acuerdo a las normas del Archivo – General de la Nación.	20
II	Experiencia del gerente del proyecto con relación a las actividades que se desarrollan en la presente invitación.	8
III	Oferta económica	70
	Total	98


YENISER VALENCIA MARTINEZ
 Coordinadora Administrativa
 Evaluador Técnico y Administrativo

EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION
INVITACION PUBLICA No. 001 DEL 2018

EVALUACION ECONOMICA

ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
ORGANIZACIÓN FÍSICA Y TÉCNICA DE LOS DOCUMENTOS DEL ARCHIVO DE GESTIÓN DOCUMENTAL DE EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACIÓN	ML	166	\$ 1.822.050	SIN IVA	\$302.460.300
PUNTAJE	88				
NOTA: El puntaje se define de acuerdo con la Invitación Pública No. 001 del 2018					

TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
ORGANIZACIÓN FÍSICA Y TÉCNICA DE LOS DOCUMENTOS DEL ARCHIVO DE GESTIÓN DOCUMENTAL DE EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACIÓN	ML	320	\$ 1,000.000	\$190.000	\$1.190.000
PUNTAJE	98				
NOTA: El puntaje se define de acuerdo con la Invitación Pública No. 001 del 2018					

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records and the role of the accounting department in providing reliable financial information to management and external stakeholders. It highlights the need for transparency and the consequences of misreporting.

The second part of the document focuses on the internal control system, detailing the various checks and balances implemented to prevent errors and fraud. It emphasizes the importance of segregation of duties and regular audits.

The third part of the document addresses the challenges of budgeting and cost control, particularly in a dynamic market environment. It provides strategies for managing expenses and optimizing resource allocation.

The fourth part of the document discusses the impact of tax regulations on the company's financial performance and offers advice on how to structure transactions to minimize tax liability.

The fifth part of the document concludes with a summary of the key findings and recommendations for the future, emphasizing the need for continuous improvement and adaptation to changing circumstances.

CONCLUSION


In conclusion, the analysis of the company's financial statements reveals several areas of concern, particularly regarding the high level of debt and the volatility of earnings. However, the company's strong market position and innovative product offerings provide a solid foundation for future growth.

The management team is encouraged to implement the recommended strategies to enhance financial stability and operational efficiency. Regular communication with investors and creditors is essential to maintain confidence in the company's financial health.

The author acknowledges the assistance of the accounting staff and the support of the board of directors throughout the course of this study.

**EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION
 INVITACION PUBLICA No. 001 DEL 2018
 EVALUACION FINANCIERA**

TEGUIA – TECNOLOGÍA E INFORMACIÓN S.A.S				
CONCEPTOS		ESTADOS FINANCIEROS 2017		
ACTIVO CORRIENTE		\$2,596,898,210.00		
TOTAL ACTIVO		\$3,901,564,841.00		
PASIVO CORRIENTE		\$1,002,518,283.00		
TOTAL PASIVO		\$1,127,518,283.00		
PATRIMONIO LIQUIDO		\$2,774,046,558.00		
UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL		\$839,989,331.00		
CRITERIO DE EVALUACION DEL INDICE DE LIQUIDEZ				
CRITERIOS			CUMPLE	NO CUMPLE
Indice de liquidez mayo o igual a un (1.0)				
CUENTAS	VALOR	RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE	\$2,596,898,210.00	2,59	X	
PASIVO CORRIENTE	\$1,002,518,283.00			
CRITERIO DE EVALUACION DE ENDEUDAMIENTO				
CRITERIOS			CUMPLE	NO CUMPLE
Indice de endeudamiento inferior al 40%				
CUENTAS	VALOR	RESULTADO		
TOTAL PASIVO	\$1,127,518,283.00	0,28	X	
TOTAL ACTIVO	\$3,901,564,841.00			
CRITERIO DE EVALUACION DE RELACION PATRIMONIAL				
CRITERIOS			CUMPLE	NO CUMPLE
Indice de relacion patrimonial menor a (3.0)				
CUENTAS	VALOR	CUMPLE	NO CUMPLE	
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,30	X		
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,21			
OBSERVACIONES				
CUMPLE CON LAS CONDICIONES FINANCIERAS DE ACUERDO A LA INFORMACION REPORTADA CON FECHA DE CORTE AL 31/12/2017 ANTE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.				


MARIA ELENA ORTIZ MARTINEZ
 Coordinadora Financiera
 Evaluador Financiero – Económica

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that proper record-keeping is essential for ensuring transparency and accountability in financial management.

2. The second part of the document outlines the various methods and techniques used to collect and analyze data. It highlights the need for a systematic approach to data collection and the importance of using reliable sources of information.

3. The third part of the document focuses on the analysis and interpretation of the collected data. It discusses the various statistical and analytical tools that can be used to identify trends and patterns in the data.

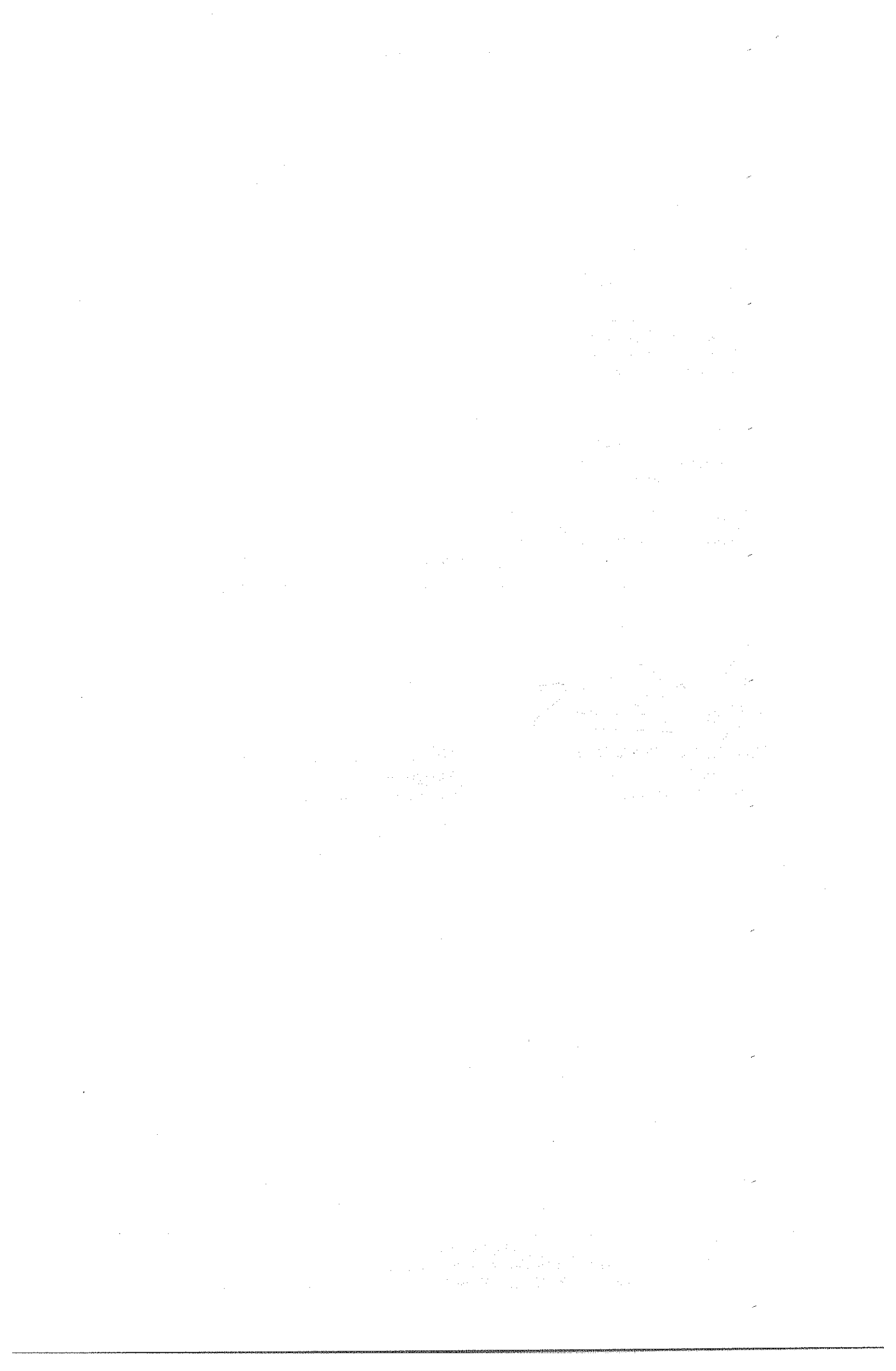
4. The fourth part of the document discusses the implications of the findings and the need for further research. It emphasizes that the results of the study should be used to inform decision-making and to guide the development of policies and programs.

5. The fifth part of the document provides a summary of the key findings and conclusions of the study. It highlights the main points of the research and the implications of the findings for practice and policy.

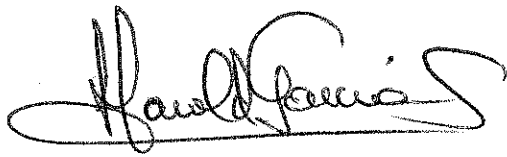
**EMSIRVA E.S.P. EN LIQUIDACION
 INVITACION PUBLICA No. 001 DEL 2018
 EVALUACION FINANCIERA**

ALMACEN GENERAL DE DEPOSITOS S.A. "ALPOPULAR"			
CONCEPTOS		ESTADOS FINANCIEROS 2017	
ACTIVO CORRIENTE		\$56,062,529,607.00	
TOTAL ACTIVO		\$89,843,125,610.00	
PASIVO CORRIENTE		\$16,531,912.00	
TOTAL PASIVO		\$22,007,808,378.00	
PATRIMONIO LIQUIDO		\$67,835,317,232.00	
UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL		\$8,075,600,663.00	
CRITERIO DE EVALUACION DEL INDICE DE LIQUIDEZ			
CRITERIOS		CUMPLE	NO CUMPLE
Indice de liquidez mayo o igual a un (1.0)			
CUENTAS	VALOR	RESULTADO	
ACTIVO CORRIENTE	\$56,062,529,607.00	3,39	X
PASIVO CORRIENTE	\$16,531,912.00		
CRITERIO DE EVALUACION DE ENDEUDAMIENTO			
CRITERIOS		CUMPLE	NO CUMPLE
Indice de endeudamiento inferior al 40%			
CUENTAS	VALOR	RESULTADO	
TOTAL PASIVO	\$22,007,808,378.00	0,24	X
TOTAL ACTIVO	\$89,843,125,610.00		
CRITERIO DE EVALUACION DE RELACION PATRIMONIAL			
CRITERIOS		CUMPLE	NO CUMPRE
Indice de relacion patrimonial menor a (3.0)			
Cuentas		CUMPLE	NO CUMPRE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,11	X	
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,08		
OBSERVACIONES			
CUMPLE CON LAS CONDICIONES FINANCIERAS DE ACUERDO A LA INFORMACION REPORTADA CON FECHA DE CORTE AL 31/12/2017 ANTE LA CAMARA DE COMERCIO DE BOGOTA.			


MARIA ELENA ORTIZ MARTINEZ
 Coordinadora Financiera
 Evaluador Financiero – Económica



8	Deberá allegarse el Estado de Situación Financiera, Estado de resultados integral, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambio en el Patrimonio y las revelaciones a los Estados Financieros del oferente, suscritos por el Revisor Fiscal, de ser necesario, Contador Público y Representante Legal, con corte a 31 de diciembre de 2017.	X			X		
9	Certificado de antecedentes disciplinarios del Revisor Fiscal y Contador Público.	X			X		
10	ANEXO 1 diligenciado debidamente firmado por el Representante Legal.	X		166 MTRS LINEALES \$ 359.927.757	X		320 METROS LINEALES \$ 380.800.000



HAROLD GARCIA SILVA
 Coordinador Jurídico
 Evaluador Jurídico



MARIA FERNANDA ECHEVERRI VIVAS
 Abogada
 Coordinación Jurídico